

Solbakkevej Grundejerforening

www.solbakkevej.dk

Solbakkevej 2, 3050 Humlebæk

Tlf.: 4914 2210

Humlebæk 07.09.2020

Til medlemmerne

Referat af bestyrelsesmødet 06.09.2020

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra forrige møde
2. Økonomistatus ved kasserer
3. Kontingentopkrævning samt budgetplanlægning (2020/2021)
4. Container til haveaffald
5. Ejerskifter, nr. 3
6. Bevarende Lokalplan
7. Nyt fra Stejlepladsens Venner
8. Parkering på Dageløkkevej
9. Vejens (Solbakkevej) tilstand og økonomi
10. Nabohjælp
11. Hjemmesiden
12. Sommerfesten
13. Eventuelt

Bestyrelsen består af:

Formand: Ole Debess (referent), nr. 2

Kasserer: Lisbeth Valentin, nr. 12

Medlem: Torben Ravn, nr. 2B

Revisor

Michael Krogh, nr. 5

Referat:

1. Godkendelse af referat fra forrige møde

Godkendt

2. Økonomistatus ved kasserer

Ingen bemærkninger, bank indestående kroner 102,000,-

3. Kontingentopkrævning samt budgetplanlægning (2020/2021)

Alle medlemmer har betalt. Ingen bemærkninger til budget, situationen uændret i forhold til vores budgetforslag fremlagt på sidste generalforsamling.

4. Container til haveaffald

Pkt. afsluttet for 2020

5. Ejerskifter, nr. 3,

Vi ønsker de nye ejere Markus Kallup og Sofie Holm Risør velkommen til Solbakkevej, nr.3 pr. 1/9

6. Bevarende Lokalplan

Aftalt at der afholdes et informationsmøde i efteråret 2020 hvor bestyrelsen forklarer omkring baggrunden for ovennævnte lokalplan, og hvilke forhold som taler for og imod en sådan bevarende lokalplan.

Ønsket med mødet er også at høre om der er positiv stemning blandt medlemmerne for at gå videre med en lokalplan.

Såfremt der er positiv tilkendegivelse, vil bestyrelsen på næste generalforsamling fremsætte et egentligt forslag i henhold til vedtægterne med at gå videre med arbejdet omkring bevarende lokalplan. Muligvis skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling afhængig af fremmødet.

7. Nyt fra Stejlepladsens Venner

Stejlepladsens Venner har planlagt møde med landskabsarkitekt torsdag den 10.09.2020, vi har indkaldt 2-3 beboere fra alle veje der omkranser Stejlepladsen, de inviterede har modtaget besked. Årsagen til ikke at indkalde bredt, er at fremmødet pr. vej ellers kunne blive ulige fordelt, her sikrer vi en ligelig fordeling af fremmødte og indflydelse.

8. Parkering på Dageløkkevej

Kommunen har fremsendt forslag til høring af naboerne, forslaget er sendt til E-boks, og kun til den ene beboer på hver adresse så derfor har alle ikke modtaget forslaget. Fristen for indsigelser eller kommentarer er fredag den 11.09.2020.

Bestyrelsen opfordrer til at den enkelte beboer svarer kommunen inden fristes udløb.

Bestyrelsen har gennemgået forslaget, og har ingen indvendinger til det fremsendte da det imødekommer grundejerforeningens tidligere fremsendte forslag til en øget trafikikker løsning for Dageløkkevej på strækningen mellem Peder Mads strand og Humlebæk Strandvej.

Såfremt beboere svarer kommunen kan ovennævnte formulering eventuelt anvendes, hvis dette ønskes.

9. Vejens (Solbakkevej) tilstand og økonomi

Vejens tilstand uændret, fornyelse af asfalten som tidligere oplyst er planlagt til 2025. Økonomien omkring vejens fornyelse følger vores 10-års plan med henlæggelser så der er ingen yderligere bemærkninger.

10. Nabohjælp

Nabohjælp har tilbudt at komme til vores generalforsamling, hvilket vi har takket ja til. Nabohjælp / Bo Trygt har et korps af indbruds- og forebyggelsesekspertes, som bestyrelsen har bestilt til at komme til Humlebæk til et oplæg om den lokale indbrudssituation, og hvordan man bedst sikrer sig og hjælper hinanden til at forebygge indbrud. Eksperten er tidligere polititbetjent og tager udgangspunkt i netop vores område og lokale situation.

Nabohjælp er vigtig til forebyggelse af indbrud. Bestyrelsen opfordrer at grundejerne tilmelder sig Nabohjælp.

Desværre er den App til smartphones som Nabohjælp har lanceret i 2019 meget dårlig, og kan overhovedet ikke anbefales. I stedet håber vi at grundejerne kontakter hinanden på anden vis, over hækken , via alm. telefon opkald hvis det haster og ellers via E-mail eller SMS.

11. Hjemmesiden

Vores hjemmeside er flyttet til www.solbakkevej.dk

12. Sommerfesten

Sommerfesten blev afholdt Søndag den 23. August 2020, klokken 13-18

Festen blev et stor tilløbsstykke med 30 tilmeldte, der var flere unge og børn iblandt hvilket bidrog til den gode stemning. Vejret startede lidt vådt, men det klarede hurtigt op og blev en fantastisk flot og solbeskinnet eftermiddag. Vi siger mange tak til alle de fremmødte fra festkomiteen.

Der var en 8-retters portionsanrettet frokostmenu (8 retter per person) fra Kabysen i Sletten bestående af: Stegte Sild, Karry Sild, Rødspætte Filét med Remoulade, Citron og Rejer, Hønsesalat med Syltede Agurker, Leverpostej med Rødbeder og Bacon. Hertil vil der desuden være Rabarber Trifli med Flødeskum, Danablue med Svesker, President Brie med Nødder i Honning.

For børnene og nogle af de voksne blev der spillet flere spil krocket, hvilket var ganske underholdende for de medvirkende. Desuden blev der spillet dart og Petanque (Boule) for de mindste med en lille hvid tomat og store kugler som skulle kastes tæt på.

Vi glæder os til næste sommerfest i 2021.

13. Eventuelt

Næste møde

Bestyrelsesmøder

- Søndag den 29. November 2020 kl. 15 hos Torben

Generalforsamling

- Søndag den 10. Januar 2021 kl. 15 (på KulturStationen 3050)

Referent

Ole Debess